

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

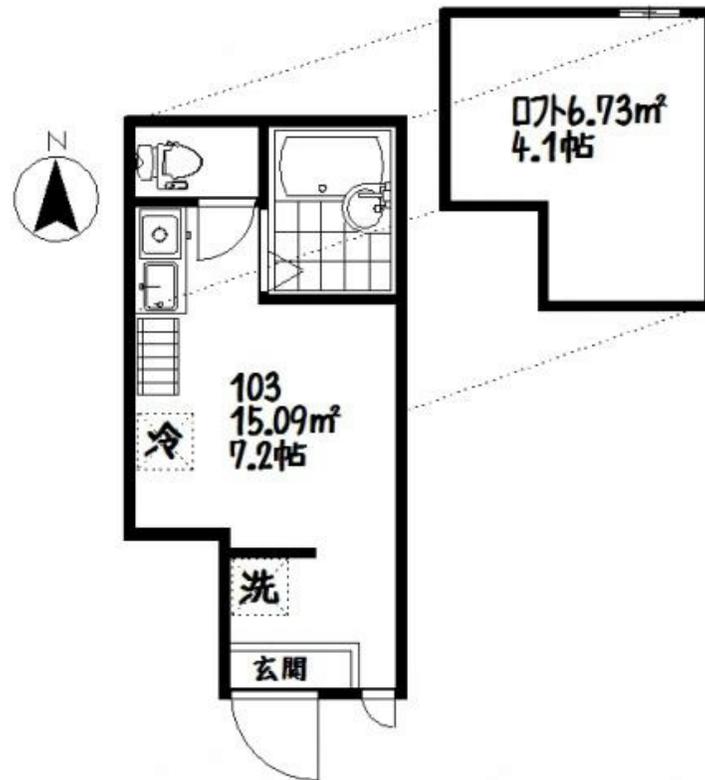
## 京浜急行「糀谷駅」徒歩3分。

ロフト,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール南蒲田 103号室		
物件所在地	東京都大田区南蒲田3丁目13-5		
交通	京急空港線 糀谷駅 徒歩3分 京急本線 京急蒲田駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.2畳) ロフト(4.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.09㎡	向き	南
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン/ロフト/バストイレ別/浴室乾燥機/ウォシュレット/TVインターフォン/BS/CS/角部屋		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 クリーニング代: 55,000円 室内消毒代(任意): 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証委託料は月額総賃料の50%・1年毎更新料が1万円		
備考	糀谷駅徒歩3分と駅近で、空港勤務の方におすすめ。 マンション周辺には、コンビニ・飲食店・クリニックなど、一人暮らしに心強い施設が揃っています。		

情報更新日2024年5月12日

No.741

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

### 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail: kamata@comees.jp  
URL: http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付