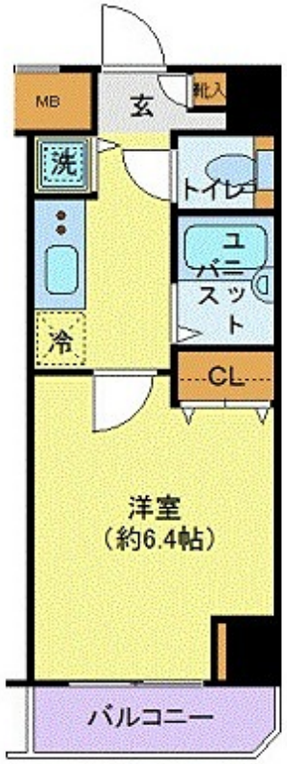
FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,500円

羽田空港まで１５分。電車・飛行機をよく使うビジネスマンにオススメの物件です。
シンプルで品のあるお部屋での生活は快適。

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレール天王洲アイル弐番館　509号室		
物件所在地	東京都品川区東品川３丁目9-16		
交通	りんかい線　天王洲アイル駅　徒歩6分 東京モノレール　天王洲アイル駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	21.49㎡	向き	西
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2023年12月上旬予定
駐車場			
設備	バス･トイレ別。浴室乾燥機付。ウォシュレット。モニタ付インターフォン。その他充実の設備。		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：30,000円　プレール天王洲アイル弐番館：55,000円　事務手数料：22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須　総賃料100%		
備考	りんかい線「天王洲アイル駅」徒歩６分。羽田空港まで１５分と、出張の多いビジネスマンに便利なアクセス状況。 街全体が広々ゆったりとした空間になっていて・風の通りがよく清々しい。 周辺にはコンビニ・飲食店・オフィスビル・天王洲公園など生活に役立つ施設もある。		

情報更新日2024年5月12日　No.201407291338

国土交通大臣（3）第8095号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　北海道本部

Comee's TEL:03-5744-4221

株式会社コミーズ　蒲田店

東京都大田区西蒲田７丁目44-5 カマタエ・Ｔビル４Ｆ
TEL:03-5744-4221　FAX:03-5744-4222
E-mail : kamata@comees.jp
URL : http://www.comees.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101331　物件管理コード：1141693743310000016642

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。