

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,上階無し,電子キー,電子ロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモスカイ 204号室		
物件所在地	東京都八王子市大谷町509-2		
交通	中央線 八王子駅 バス15分 大谷北 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(9.68畳)		
構造・規模	鉄骨プレ3階建2階		
専有面積	31.33㎡	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,890円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 41,800円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	社会人の審査時必要書類・・・運転免許証+社会保険証のみ ご契約金概算 12万円～(入居審査の内容によって保証委託料の変更がございます。 ～内訳項目～ あんしん保険(2年更新) ¥12,580、抗菌施工 ¥17,712、入居者サポート ¥16,470、環境維持費(日割り・翌月) ¥540/月、保証委託料(100%~120%) ・18カ月未満での解約で違約金1カ月		

情報更新日2024年5月8日

No.38819204

国土交通大臣(3)第8095号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222
E-mail: kamata@comees.jp
URL: http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%