

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	7,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルコンフォート 204号室		
物件所在地	埼玉県ふじみ野市駒林元町4丁目6-12		
交通	東武東上線 ふじみ野駅 徒歩9分 東武東上線 上福岡駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(9.68畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.33㎡	向き	北東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,890円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11550円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, C S, T V インターホン, インターネット専用線各部屋		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	社会人の審査時必要書類・・・運転免許証+社会保険証のみ ご契約金概算 12万円 ~ (入居審査の内容によって保証委託料の変更がございます。 ~ 内訳項目 ~ あんしん保険(2年更新) ¥12,580、抗菌施工 ¥17,712、入居者サポート ¥16,470、環境維持費(日割り・翌月) ¥540/月、保証委託料(100%~120%) ・18カ月未満での解約で違約金1カ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.25807204

国土交通大臣(3)第8095号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部
株式会社コミーズ 蒲田店
東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222
E-mail: kamata@comees.jp
URL: http://www.comees.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%