

# FOR RENT

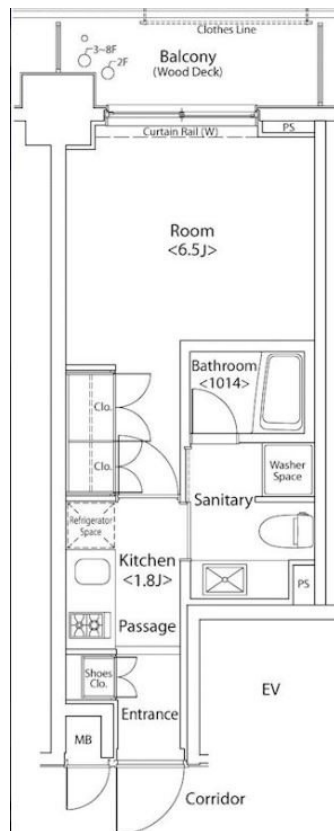
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カスターリア雪谷 402号室                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区東雪谷 2 丁目13-3                                                                        |      |    |
| 交通       | 東急池上線 石川台駅 徒歩3分<br>東急池上線 雪が谷大塚駅 徒歩10分                                                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(1.8畳)                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                                                           |      |    |
| 専有面積     | 22.13㎡                                                                                    | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2006年2月                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ バストイレ別 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面台 エアコン 照明付き<br>駐車場 駐輪場                                        |      |    |
| その他費用    | [備考] 保証会社利用の場合敷金1ヶ月値引き                                                                    |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 可 個人：賃料総額30%年間10,000円                                                                     |      |    |
| 備考       | 駐車場 有(敷地内) 27000円/月 ~<br>駐輪場 有<br>フローリングカラー<br>白(ナチュラルゼブラ)：2,3,4,6,8階<br>黒(シックゼブラ)：5,7,9階 |      |    |

情報更新日2024年5月10日

No.1201407291532

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

Comee's TEL:03-5744-4221

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・T ビル 4 F

TEL:03-5744-4221

FAX:03-5744-4222

E-mail : kamata@comees.jp

URL : http://www.comees.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2101331

物件管理コード：1141693743310000036443

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。