FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	18,500円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,外壁コンクリート,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア大森　1306号室		
物件所在地	東京都大田区大森北１丁目13-10		
交通	京浜東北線　大森（東京）駅　徒歩5分 京急本線　大森海岸駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.85畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	20.1㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線済み		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：15,000円　退去時クリーンコート代：55,000円　事務手数料：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　保証契約期間(1年)：契約料は月額総賃料（共益費・駐車場料金を含む）の50%～70%審査内容		
備考	大森商店街に隣接しており、下町の雰囲気残る住みやすい街です。 徒歩５分の「大森駅」には駅ビルや飲食店が充実しており、生活必需品は全てマンション近辺で揃います。 一人暮らししやすい条件がいっぱい。 都心主要スポットや横浜にも出やすく、アクセス環境良好。 ビジネスにレジャーに、都心暮らしを存分に楽しんでいただけるオススメの物件です。		

情報更新日2024年5月9日　　No.1201407295425

国土交通大臣（3）第8095号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　北海道本部

Comee's TEL:03-5744-4221

株式会社コミーズ　蒲田店

東京都大田区西蒲田７丁目44-5 カマタエ・Ｔビル４Ｆ
TEL:03-5744-4221　　FAX:03-5744-4222
E-mail : kamata@comees.jp
URL : http://www.comees.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101331　　物件管理コード：1141693743310000040287

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。