

# FOR RENT

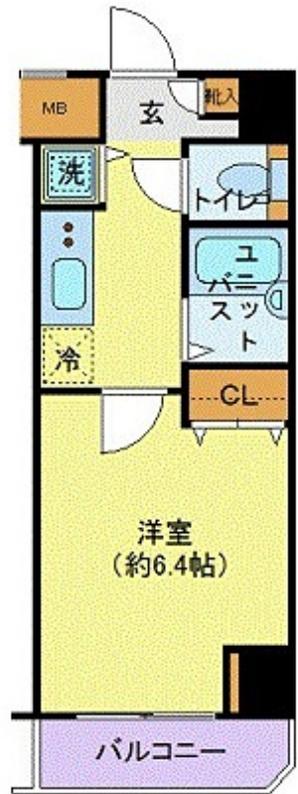
賃料	管理費等
88,000円	10,500円

羽田空港まで15分。電車・飛行機をよく使うビジネスマンにオススメの物件です。  
シンプルで品のあるお部屋での生活は快適。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル天王洲アイル式番館 509号室		
物件所在地	東京都品川区東品川3丁目9-16		
交通	りんかい線 天王洲アイル駅 徒歩6分 東京モノレール 天王洲アイル駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	21.49㎡	向き	西
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2023年12月上旬予定
駐車場			
設備	バス・トイレ別。浴室乾燥機付。ウォシュレット。モニタ付インターフォン。その他充実の設備。		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,000円 ブレイル天王洲アイル式番館: 55,000円 事務手数料: 22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 総賃料100%		
備考	りんかい線「天王洲アイル駅」徒歩6分。羽田空港まで15分と、出張の多いビジネスマンに便利なアクセス状況。 街全体が広々ゆったりとした空間になっていて・風の通りがよく清々しい。 周辺にはコンビニ・飲食店・オフィスビル・天王洲公園など生活に役立つ施設もある。		

情報更新日2024年5月19日

No.201407291338

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail: kamata@comees.jp  
URL: http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付