

# FOR RENT

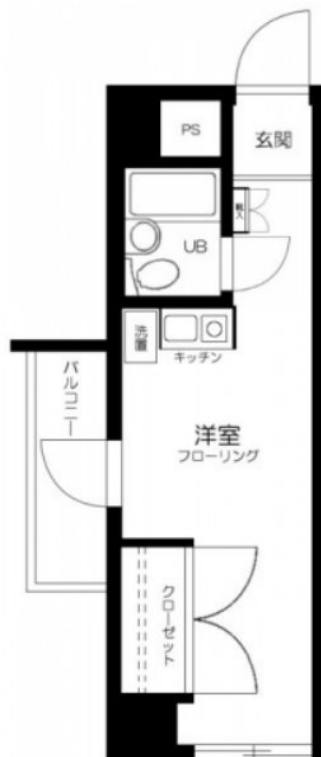
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 8,700円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スカイコート大森山王 402号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区山王 2丁目37-2                                   |      |    |
| 交通       | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分<br>都営浅草線 馬込駅 徒歩12分             |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                    |      |    |
| 専有面積     | 16.32㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月      | 1991年3月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バスト |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 入居者サポート料: 16,500円              |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。                      |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.031454-0601

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部  
**株式会社コミーズ 蒲田店**  
東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail: kamata@comees.jp  
URL: http://www.comees.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2101331

物件管理コード: 1141693743310000018355

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。