

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 電子キー, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	颯 D号室		
物件所在地	東京都大田区新蒲田3丁目16-12		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩18分 東急池上線 蓮沼駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.11㎡	向き	南
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15000円 2年	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カーテン付, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 33000円 エアコン分解洗浄代: 13200円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	可 プラザ賃貸管理保証株式会社 初回月額総賃料50% - 以降1年毎に¥10000		
備考			

情報更新日2020年9月14日

No.201407293289

国土交通大臣(2)第8095号

Comee's TEL:03-5744-4221

## レオパレスパートナーズ蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail: kamata@comees.jp  
URL: http://www.comees.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%