

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 5,500円 |

2 F 以上,カードキー,セキュリティ有り,電子キー,電子ロック,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランビュー清水山 204号室                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市港南区大久保2丁目19-34                                                                             |      |    |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 港南中央駅 徒歩15分<br>京急本線 上大岡駅 徒歩13分                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳)                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 26.5㎡                                                                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2014年11月                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                        |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, C S, T V インターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, インタ                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円<br>[月次費用] 環境維持費: 550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者可 法人可 ルームシェア可                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。                              |      |    |
| 備考       |                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.54056204

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部  
**株式会社コミーズ 蒲田店**  
東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail: kamata@comees.jp  
URL: http://www.comees.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |