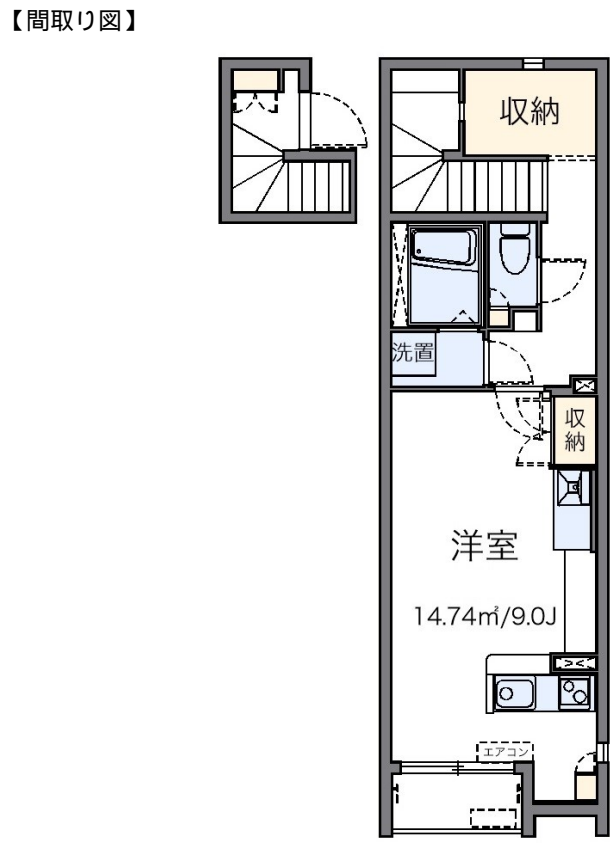


# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,500円

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,防犯ガラス,防犯カメラ



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポヌールH 207号室		
物件所在地	東京都江戸川区松江7丁目19-11		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩16分 都営新宿線 船堀駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.7㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月8日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カーテン付,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 [月次費用] 環境維持費:550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	保証委託料(個人契約のみ):利用料の100~120%		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.54801207

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail:kamata@comees.jp  
URL:http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付