

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	7,000円

カードキー,セキュリティ有り,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	River II 103号室		
物件所在地	埼玉県越谷市向畑860-7		
交通	東武スカイツリーライン 北越谷駅 バス18分 松伏 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.68畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.05㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,890円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8250円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カーテン付,カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 [月次費用] 環境維持費:550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	社会人の審査時必要書類・・・運転免許証+社会保険証のみ ご契約金概算 12万円～(入居審査の内容によって保証委託料の変更がございます。 ～内訳項目～ あんしん保険(2年更新)¥12,580、抗菌施工¥17,712、入居者サポート¥16,470、環境維持費(日割り・翌月)¥540/月、保証委託料(100%～120%) ・18カ月未満での解約で違約金1カ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.40031103

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタエ・Tビル4F

TEL:03-5744-4221

FAX:03-5744-4222

E-mail: kamata@comees.jp

URL: http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2101331

物件管理コード: 1141693743310000030729

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。