

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,500円

カードキー,セキュリティ有り,ロフト,電子キー,電子ロック,防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



※各階1・2号室 同タイプ  
※各階3～5号室 反転タイプ

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	BENTEN 104号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区日ノ出1丁目9-12		
交通	京急大師線 大師橋駅 徒歩9分 京急大師線 小島新田駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.45㎡	向き	西
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
入居諸条件	二人可 高齢者可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.56653104

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail: kamata@comees.jp  
URL: http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付