

# FOR RENT

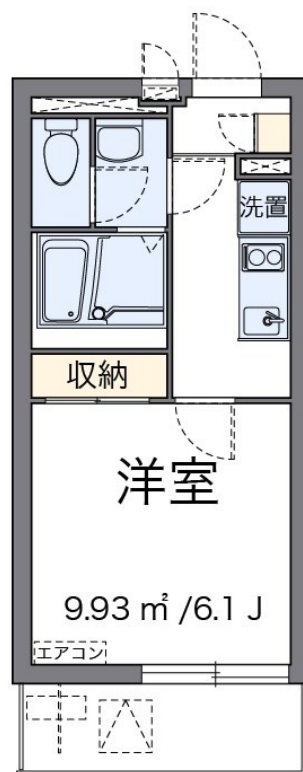
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,500円 |

カードキー,セキュリティ有り,角住戸,電子キー,電子ロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                          |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | スベランツァ 号館 101号室                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市旭区東希望が丘147-4                                                         |      |     |
| 交通       | 相鉄本線 希望ヶ丘駅 徒歩6分<br>相鉄本線 三ツ境駅 徒歩12分                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(1.5畳)                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 21.33㎡                                                                      | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2017年4月                                                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, C S, I H キッチンヒーター, LAN, TV<br>インターホン, インターネ              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。        |      |     |
| 備考       | 保証委託料(個人契約のみ): 利用料の100~120%                                                 |      |     |

情報更新日2024年5月17日

No.56667101

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F

TEL:03-5744-4221

FAX:03-5744-4222

E-mail: kamata@comees.jp

URL: http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2101331

物件管理コード: 1141693743310000038302

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。