

FOR RENT

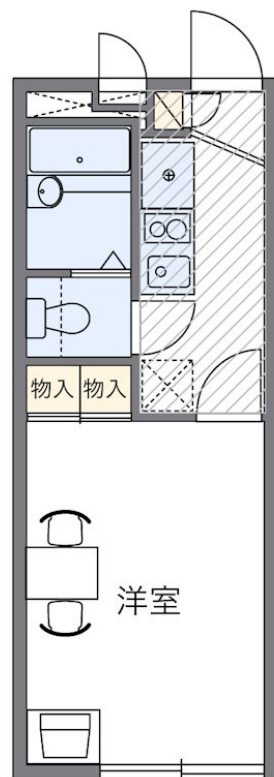
賃料	管理費等
53,000円	5,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,天井高2.5m以上,電子キー,電子ロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベユ 204号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口674-1		
交通	京浜東北線 浦和駅 徒歩23分 宇都宮線 浦和駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(1.5畳) ロフト(3.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	北西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月16日予定
駐車場	有(敷地内) 9350円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CS,LAN,TVインターホン,インターネット専用線各部		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 [月次費用] 環境維持費:550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	保証委託料(個人契約のみ):利用料の100～120%		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.31725204

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタエ・Tビル4F

TEL:03-5744-4221

FAX:03-5744-4222

E-mail: kamata@comees.jp

URL: http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2101331

物件管理コード: 1141693743310000038542

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。