

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アナシエが原 101号室                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区久が原4丁目5-13                                            |      |    |
| 交通       | 東急池上線 久が原(東京)駅 徒歩13分<br>東急池上線 千鳥町駅 徒歩16分                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.48畳) LD(5.31畳) K(2.76畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 33.12㎡                                                      | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2022年12月                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                             |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット  |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 41,800円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 詳細はお問い合わせください。                                           |      |    |
| 備考       |                                                             |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.1201407295394

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部  
Comee's TEL:03-5744-4221  
株式会社コミーズ 蒲田店

株式会社コミーズ 蒲田店  
東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail: kamata@comees.jp  
URL: http://www.comees.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |