

# FOR RENT

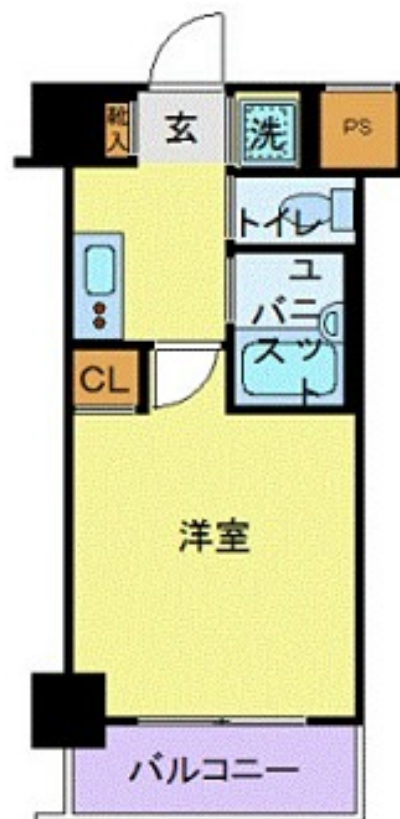
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 80,000円 | 10,500円 |

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スカイコート大森第5 407号室                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森本町 1 丁目2-3                                       |      |    |
| 交通       | 京急本線 大森海岸駅 徒歩2分<br>京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分                   |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                          |      |    |
| 専有面積     | 21.18㎡                                                   | 向き   |    |
| 築年月      | 2004年12月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                          |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カーテン付 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 15,000円 退去時清掃代: 55,000円                      |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額100%年間保証料: 10,000円                         |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.1201407295573

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部  
Comee's TEL:03-5744-4221

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・T ビル 4 F  
TEL:03-5744-4221 FAX:03-5744-4222  
E-mail: kamata@comees.jp  
URL: http://www.comees.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2101331

物件管理コード: 1141693743310000040425

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。