

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 7,000円 |

2 F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス高橋 301号室  |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県朝霞市栄町5丁目4-25  |      |    |
| 交通       | 東武東上線 朝霞駅 徒歩17分<br>東武東上線 和光市駅 徒歩27分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 19.87㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2007年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インタ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円<br>[月次費用] 環境維持費:550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。                           |      |    |
| 備考       | 保証委託料(個人契約のみ):利用料の100%~120%  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.33018301

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル4F

TEL:03-5744-4221

FAX:03-5744-4222

E-mail: kamata@comees.jp

URL: http://www.comees.jp/

Comee's TEL:03-5744-4221



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |